

GEWERBEFLÄCHEN HENNIGSDORF

Gewerbegebiet: SÜD 2

Standort

Erschließung: Walter-Kleinow-Ring

Gesamtgröße: 120.000 m²
davon verfügbar: 45.000 m²

Gewerbesteuer: 350 %
Grundsteuer B Hebesatz: 380 %

Bau- und Planungsrecht: FNP: Gewerbegebiet; Baurecht nach § 34 BauGB; teilweise gilt B-Plan Nr. 32, Baurecht nach § 30 BauGB

Besonderheiten: nicht betriebsnotwendige Flächen der Bombardier Transportation GmbH

Verkehrsanbindung & Erschließung



© GeoBasis-DE/LGB 2012

Autobahn

A111: 4 km A10: 11 km A24: 24 km A11: 39 km

Flughafen

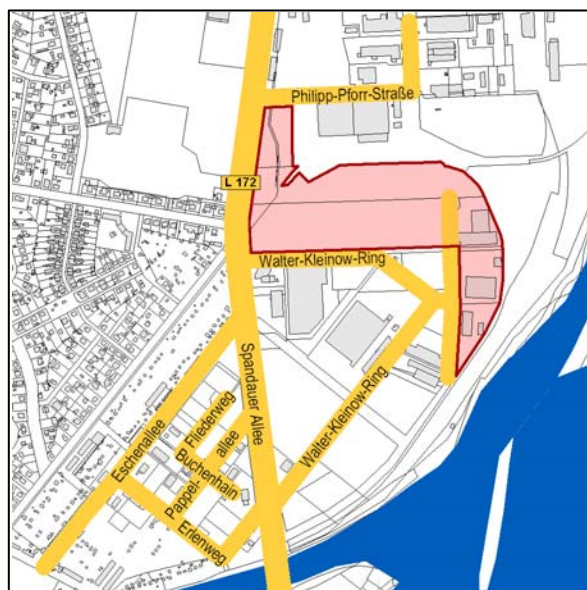
16 km / 20 min nach Berlin-Tegel

Güterverkehrszentrum

ca. 33 km zum GVZ Berlin West

Erschließung / Medien

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Strom | <input checked="" type="checkbox"/> Abwasser |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gas | <input checked="" type="checkbox"/> Fernwärme- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Trinkwasser | anschlusszwang |
| <input type="checkbox"/> Brauchwasser | <input checked="" type="checkbox"/> Telefon |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mobilfunknetz | <input checked="" type="checkbox"/> Breitband/DSL |



Bahnhof

2,2 km (Hennigsdorf S25, RE6, RB20, RB55)

Hafen

8 km zum Hafen Velten (Havel-Oder-Wasserstraße)

ÖPNV

Bus 136, Haltestelle: „Clara-Schabbel-Straße“

Branchenbesatz

Produzierendes Gewerbe bzw. Dienstleistungsgewerbe

Kontakt

Herr Lap Lam, Bombardier Transportation GmbH, Schöneberger Ufer 1-3, 10785 Berlin, Telefon: (030) 986071249, Fax: (030) 986072249, E-Mail: lap.lam@de.transport.bombardier.com, www.bombardier.com